MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CYCÓW DLA MIEJSCOWOŚCI PODGŁĘBOKIE

SKALA 1:1000

Załącznik nr 1 do uchwały nr....
Rady Gminy Cyców z dnia....

0 50 100 150 200 m

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH (STREFA VIII) - EPSG: 2179 PL-2000

PROJEKT ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU SPORZĄDZONY NA KOPIACH MAPY PRZYJĘTEJ DO ZASOBÓW POWIATOWEGO OŚRODKA DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ STAROSTWA POWIATOWEGO W RADZYNIU PODLASKIM OD DNIA 15.06.2022 RSTP. P.7.6.2011.04.07.2022 r.	
DESIGN, AUTOROWIE	mgr Krzysztof Parzanowski - główny projektant inż. Kamil Pisarpiów

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA W METRACH
- GRANICE PASÓW TECHNOLOGICZNYCH OD NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH
- TERENY ZNACZENIOWEJ OBRONNOŚCI SPECJALNEGO OBRONNOŚCI, POŁOŻONYCH W TERENACH

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- KDZ TERENY DROGI ZBIORCZEJ
- KDL TERENY DROGI LOKALNEJ
- KD TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- RN TERENY ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- RZM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- ZL TERENY LASU

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ŻUŻ KOPALIN WRAZ Z NAŻNĄ
- GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH WRAZ Z NAŻNĄ
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH WRAZ Z NAŻNĄ
- GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ OBEJMującego OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT (10%)
- OBSZAŁ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH WRAZ Z NUMEREM AZP, FIGURUJĄCYCH W OPINIEJ I EWIDENCJI ZABYTKÓW

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
- GRANICE OBSZAŁU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI RAZ NA 500 LAT (0,2%)
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ŻUŻ KOPALIN POZA OBSZARAMI OPRACOWANIA
- GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH POZA OBSZAREM OPRACOWANIA
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH POZA OBSZAREM OPRACOWANIA

KATEGORIE TERENU GÓRNICZEGO (PRZYDATNOŚĆ DO ZABUDOWY) NA PODSTAWIE: PROJEKTU GEOTECHNICZNEGO WARUNKÓW POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH, ARCH. INSTYTUT GEOFIZYKI SUBSOARU PRZEMYSŁOWY I ENERGIA WOLNEGO WĘGLA

- 0 - NIEWYMAGANE ZABEZPIECZENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
- I - MOŻLIWOŚĆ WAŁĄ NIESZKODLIWE UŻYTKOWANIA
- II - MOŻLIWOŚĆ WYSTĘPOWANIA UŻYTKOWANIA LATWE DO USUNIĘCIA
- III - WYMAGANE ZABEZPIECZENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

PROPONOWANY PRZEBIEG LINII ROZGRANICZAJĄCYCH DRÓG POZA OBSZAREM OPRACOWANIA

PRZEBIEG LINII ROZGRANICZAJĄCYCH DRÓG, WYNIKAJĄCE Z UCHWAŁ NR XIII/83/95, XXVII/171/01, 32/15/98, 36/19/11 RADY GMINY CYCÓW

PRZEZNACZENIE TERENÓW DRÓG, WYNIKAJĄCE Z UCHWAŁ NR XIII/83/95, XXVII/171/01, 32/15/98, 36/19/11 RADY GMINY CYCÓW

- DROGI POWIATOWE
- DROGA POWIATOWA, DROGA ZBIORCZA
- DROGA GMINNA (LOKALNA)
- TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH WEWNĘTRZNYCH

OKI" ORDAI OBJĘTY ZNAJDUJĘCYM MI I ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘDSI GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 407 "NIECKA LUBELSKA (CHEŁM - ZAMOŚĆ" ORAZ CHEŁMSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CYCÓW

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

SKALA 1:10 000

OZNACZENIA:

- GRANICA OPRACOWANIA
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICE WSI

PUMACIE TERENÓW:

- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- MU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I DOPUSZCZENIOWM USŁUG
- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I PRODUKCYJNOŚCI
- MZ TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I UPRAWNIONEJ
- U TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH I PUBLICZNYCH
- UP TERENY PRODUKCYJNO-USŁUGOWE
- UT TERENY USŁUG TURYSTYCZNYCH I GASTRONOMII
- UO TERENY USŁUG Z ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- UC TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- UK INSTALACJE WODNOCIEPLNE FUNKCJI SPORTU I OBSŁUGI PUBLICZNEJ I KONGRESOWE
- ZUO TERENY ZIELEŃ I ARTYTYWACJI SZOPRAWNICZEJ
- ZUP PUPRAWNYTYWCZNE TERENY RÓŻNEJ RÓŻNOŚCIOWYCH USŁUG I ARTYWNICZNE SZOPRAWNICZEJ
- ZC TERENY PRZEPYTNIA, SZPROSZNIA, WALAŃSTW I BAZ
- ZP TERENY PRZEKSTRZEDNIEJ ENERGLIECZNE SURÓWCÓW
- ZGO TERENY AKTYWNICZEJ SZOPRAWNICZEJ I OBUJE
- ZGW TERENY ENERGII ODNAWIALNEJ
- ZGOS TERENY PRAWNIEJNICZNEJ ENERGLIECZNE SURÓWCÓW Z OKOLICZNIA DEKLYTYWNICZIA PRZEZ ZALEŻENIE
- T TERENY SPRZĄN RILIRYCH
- TPU TERENY PRZEMIECZE WOLNEJ I OBSŁUGI PRZEMIECZE RILIWEJ
- TGOS TERENY NAKŁADÓW Z EKOSYSTEMTR PRZEDNIECZNIEGO POD ZALEŻENIE
- TGOSP TERENY NAKŁADÓW Z EKOSYSTEMTR PRZEDNIECZNIEGO POD ZALEŻENIE
- TGOSP LAS
- TZ TERENY ZIELENI PRZECIEŻEJ
- TZP TERENY LASÓW Z ZAKAZEM
- TZO TERENY CMENTARZY
- TZGW TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TZ TERENY ZAPASÓW/TAJEMNY TECHNICZNEJ
  - G - GRANICZNEJ
  - W - WODOCIĄGOWEJ
  - S - SANITARNEJ
  - E - ENERGETYCZNEJ
  - B - TERENY ZAPOWIADZENIA I UTYLIZACJE ODPADÓW
- TZO TERENY PRZEMIECZE I OBEDYCHM OBSŁUGI MOTOPYZACJI
- TZGW BUDOWLANE

OBSZARY ZAMKNIĘTE

- OBSZAR NATURA 2000 OBSZAR PLIKOWY OBSZAŁCZNE DLA NIOPŁAZATY
- OBSZAR NATURA 2000 OBSZAR SPECJALNEJ OCHRONY
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU OBSZAŁCZNEJ OBSZAŁCZNEJ CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- STYLCZNA PRAJEDZIEŃ PARKA KRAJOBRAZOWEGO
- OBSZAR WYSOKIEJ OCHRONY - ELIŃSKIEJ (BUDOWNICTWO WIEJSKIE)
- OBSZAŁ WIEJSKI ZAS. OBSZAŁ WIEJSKI ZAS. "DOLINA LUBELSKA"
- RIZERWAT PRZYRODY - ZETRZAŁY "ZETRZAŁY" - RAMAŃSKI"
- RIZERWAT PRZYRODY - ZETRZAŁY "ZETRZAŁY" - RAMAŃSKI"
- GÓTYNI KRAJOBRAZOWE - PRZEJAŃSKI
- GÓTYNI EKOLOGICZNE - PRZEJAŃSKI
- PARK KRAJOBRAZOWY - PRZEJAŃSKI
- PARK KRAJOBRAZOWY - PRZEJAŃSKI
- PRZEJAŃSKI
- PRZEJAŃSKI
- PRZEJAŃSKI
- OBSZAŁ PRZEJAŃSKI
- OBSZAŁ PRZEJAŃSKI
- PRZEJAŃSKI
- PRZEJAŃSKI
- PRZEJAŃSKI
-